



ACERTA REALIZA EL PROJECT MANAGEMENT DEL PROYECTO DEL GRUPO IKEA EN ARROYO DE LA ENCOMIENDA, VALLADOLID

Madrid, 1 de abril de 2008.- Acerta, compañía de consultoría técnica en el sector inmobiliario, será la encargada de realizar el project management de un complejo comercial en Arroyo de la Encomienda, un municipio situado a 7 kilómetros de Valladolid, que promueve Inter IKEA Centre España.

El grupo nórdico abrirá su primer proyecto comercial en Castilla y León acompañado de otros importantes operadores del sector comercial. Así, el complejo constará de un gran edificio comercial de 42.080 metros cuadrados, donde se ubicará la tienda de IKEA (que será objeto de un proyecto independiente), y dos edificios laterales de 33.234 metros cuadrados, donde se situarán el resto de tiendas. Estos edificios cerrarán, en forma de U, un parking exterior de más de 230.000 metros cuadrados y 4.000 plazas de aparcamiento en superficie.

El conjunto, cuya apertura está prevista para 2010, estará comunicado con la Autovía de Castilla a través de un vial que lo rodeará desde el este al suroeste. En el norte, un vial transcurrirá paralelo al parque comercial y estará conectado con la trama urbana por medio de otra vía dirección norte-sur.

Los trabajos de Acerta consisten en la gestión integral de todo el proceso, controlando la planificación general del proyecto con objeto de cumplir los plazos previstos, la contratación de los contratistas y los proveedores, y la supervisión de la calidad en todo el proceso, con el fin de cumplir de la manera más estricta posible los plazos y costes, y garantizar que las calidades finales se ajustan a lo previsto.

ACERTA

Acerta es una compañía española que ofrece servicios de consultoría técnica en el sector inmobiliario. Especializada en Project Management o Dirección Integrada de Proyectos de la Construcción, aporta valor a los proyectos desde cualquiera de los servicios que ofrece, encontrando las mejores soluciones para asegurar costes, plazos y calidades. El grupo canaliza su actividad a través de distintas unidades de negocio: Project Management, Construction Management, Postventa, Facility Management, Gestión Inmobiliaria, Infraestructuras y Arquitectura de Interior. Divisiones que operan en los diferentes subsectores del mercado: residencial, centros comerciales, oficinas, industrial, tercera edad, hoteles y sector público.



Acerta cerró el ejercicio 2007 con una actividad de 13,5 millones de euros, lo que supone un incremento de casi el 75% con respecto a 2006, con un volumen de contratación de más de 25 millones de euros y 50 proyectos en curso.

La compañía cuenta con oficinas tanto en España (Madrid, Barcelona, Málaga y Alicante) como en Portugal (Lisboa) y recientemente acaba de incorporar una oficina en Francia (París), gracias a la adquisición de la compañía gala Mercure.

Para más información:

Grupo R

Isabel Lozano / Florita Vallcaneras

Tfno: 670 619 318

isabel.lozano@grupor.es

florita.vallcaneras@grupor.es