



Sol Meliá elige a Acerta para realizar el Project Management de su hotel de lujo en Guía de Isora (Tenerife)

Madrid, 29 de mayo de 2007.- Acerta Project Management, empresa española de Dirección Intergrada de Proyectos, ha sido elegida por Sol Meliá para realizar el project management del hotel de lujo cinco estrellas que la cadena hotelera está construyendo en Guía de Isora (Tenerife).

Situado en una parcela de 78.284 m², el establecimiento contará, una vez finalizada la obra, con una superficie total construida de 76.448,31 m², que incluirá 603 habitaciones – suites y seis ‘garden villas’.

Así, el hotel dispondrá de 10.000 m² de zonas ajardinadas; mas de 2.000 m² de zonas deportivas y centro de Spa; 4.200 m² de ‘espejo de agua’, repartidos en 15 piscinas; centro de convenciones y un solarium de 6.400 m² y más de 400 plazas de garaje para sus clientes.

Los trabajos de Acerta se centran en el apoyo técnico al proyecto de construcción del hotel y sus zonas de recreo. Es decir, el control de la planificación y contratación de los proveedores y empresas necesarias, con el objeto de cumplir de la manera más estricta posible los plazos y costes, y de garantizar que las calidades finales se ajusten a lo previsto por Sol Meliá.

El Hotel, diseño del arquitecto Alvaro Sans, uno de los grandes creadores de Hoteles Resort de gran lujo a nivel internacional, y proyecto ejecutivo y dirección de obra del arquitecto canario Hermenegildo Domínguez, integra una construcción tradicional con un proceso avanzado de construcción (fábricas ladrillo visto, tabiquerías interiores, revestimientos, instalaciones de fontanería, electricidad, instalación de aire acondicionado, cubiertas, garaje y zona de urbanización).

Este proyecto tiene la particularidad de que implica la construcción de una piscina denominada ‘infinity pool’, cuya longitud es de 270 metros lineales con agua de mar, de modo que produzca el efecto de una lámina de agua continua con el mar, por lo que la topografía adquiere una especial relevancia. Se espera que la totalidad de las obras finalicen durante el primer trimestre de 2008.



El project management ofrece numerosas ventajas para las cadenas hoteleras, ya que el empleo de un sistema organizativo aplicado a la construcción logra rentabilizar al máximo cada presupuesto, controlando el coste, los plazos y la calidad de los proyectos desde su concepción hasta la entrega de la obra. El sistema de project management consigue así optimizar los recursos, proporcionando a cada cliente las soluciones más rentables e innovadoras que mejor se adaptan a sus necesidades.

SOL MELIA

Fundada en 1956 en Palma de Mallorca, Sol Meliá es el líder indiscutible entre las compañías vacacionales de todo el mundo, con una presencia también fundamental en el segmento urbano que le convierte de manera conjunta en la primera cadena hotelera en España y la tercera en Europa. Su cartera incluye actualmente más de 350 establecimientos en 30 países a lo largo de cuatro continentes, que emplean a unas 32.500 personas dentro de sus marcas Meliá, ME by Meliá, Tryp, Sol, Paradisus, Sol Meliá Vacation Club y Luxury Lifestyle.

ACERTA

Acerta presta servicios de Project y Construction Management, auditorías técnicas, Facility Management, control de costes de construcción, Servicios de Postventa y asistencia técnica en todo tipo de proyectos inmobiliarios. Con sedes en España (Madrid, Barcelona, Alicante y Granada) y Portugal, Grupo Acerta gestiona en la actualidad más de 500.000 m2 de obras en los sectores residencial, oficinas, industrial, centros comerciales, tercera edad, hoteles y administración pública.

Para más información:

Isabel Lozano / Ana Morell

R Comunicación

Tel. 670 61 95 38

isabel.lozano@grupor.es

ana.morell@grupor.es

Laura del Amo

Jefa de Comunicación Sol Meliá

Tel. 971 22 44 64

laura.delamo@solmelia.com

comunicación@solmelia.com