

Acerta realiza para Bouygues el PM⁴ de un edificio de oficinas del Parque Empresarial Cristalia

Redacción

Acerta ha sido elegida para realizar el project management y la dirección de ejecución de obra de un edificio de oficinas y aparcamiento situado en el madrileño Parque Empresarial Cristalia, que promueve Bouygues Inmobiliaria.

El edificio, que recibirá el nombre de Cristalia 4B, ha sido diseñado por el estudio del arquitecto Rafael de La Hoz. El inmueble contará con seis alturas y dos plantas sótano destinadas a garaje. En total tendrá 18.763 m², de los cuales 12.137 m quedarán sobre la superficie y el resto,

6.626 m, bajo ella. De planta triangular sobrerasante, el grueso del edificio estará situado en la V del vértice, lo que dejará un atrio central, cerrado en la parte superior por un lucernario. El futuro Cristalia 4B se ejecutará mediante forjados postesados, como el resto de los edificios del parque empresarial, por lo que la planta de las oficinas estará libre de pilares. Además, estará revestido de una doble piel de muro cortina y bandejas de aluminio. El proyecto se llevará a cabo mediante la desagregación en cuatro lotes: obra civil, fachadas, instalaciones y ascensores.

